

Smlouva o spolupráci při přeložení středotlakového plynovodu č. 9415001368

kterou uzavřeli

na straně jedné: **Obec Žlutava**
Žlutava 271, 763 61 Napajedla
zastoupena: Ing. Stanislav Kolář, starosta
IČ: 00284734
DIČ: CZ00284734
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1405290389/0800

- dále také „stavebník“ -

a

na straně druhé: **RWE GasNet, s.r.o.**
se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, PSČ 401 17
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad
Labem, sp. zn. C 23083
zastoupena: Ing. Radimem Ščudlou, specialistou správy DS - Morava jih na základě
pověření
ze dne 1. 7. 2015 a
Ing. Borisem Vyskočilem, vedoucím správy DS - Morava jih na základě
pověření ze dne 1. 7. 2015
IČ: 27295567
DIČ: CZ 27295567
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 17663193/0300

- dále jen „RWE GasNet“ -

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu při vědomí toho, že je nutno vybudovat přeložku plynárenského zařízení (dále jen „PZ“), jež je vyvolána skutečností, že PZ bylo uloženo ve stávajícím pozemku v rozporu s vydaným územním rozhodnutím a stavebním povolením, přičemž stavebníkem stávajícího PZ byla obec Žlutava a vlastnictví k předmětnému PZ následně kupní smlouvou přešlo na RWE GasNet.

čl. I.

Předmět smlouvy, cena a platební podmínky

1. Předmětem této smlouvy je spolupráce smluvních stran při přípravě a realizaci investiční akce „Přeložka STL plynovodu v obci Žlutava“, (dále jen „stavba PZ“), blíže je stavba specifikována čl. I., odst. 3 této smlouvy. Stavebníkem stavby PZ bude obec Žlutava.

Stavba PZ je realizována jako přeložka v souladu s § 70 zákona 458/2000 Sb. – energetický zákon. Stavba přeložky je vyvolána potřebou uvést stavbu PZ do souladu s vydanými stavebněprávními rozhodnutími. Stavba PZ bude provedena na náklady obce Žlutava, s tím, že RWE GasNet se bude na nákladech na stavbu PZ podílet ve výši 1/3 nákladů, maximálně však ve výši 100 000,- Kč (jednostotísíkorunčeských) bez DPH, přičemž tato investice RWE GasNet tak reflektuje investiční náklady práva užívání, které by vynaložila v souvislosti s užíváním plynovodu uloženého ve stávajícím pozemku. Stavbu přeložky PZ provede obec, neboť jako

stavebník stávajícího PZ neprovedla původní stavbu v souladu s příslušnými povoleními.

2. Spolupráce stran spočívá v těchto činnostech:

a) stavebník se zavazuje:

- zajistit projektovou dokumentaci na vybudování stavby PZ
- zajistit územního rozhodnutí a stavební povolení na stavbu PZ, vydání kolaudačního souhlasu
- zajistit výběrové řízení zhotovitele stavby PZ
- zajistit realizaci stavby PZ
- spolupracovat s RWE GasNet při přípravě a realizaci stavby.

b) ze strany RWE GasNet se zavazuje zaplatit obci Žlutava za provedené stavební práce části stavby PZ částku maximálně ve výši 100 000,- Kč bez DPH. Tato částka bude zaplacená podle podmínek uvedených v čl. III 11 této smlouvy.

3. Technický rozsah stavby PZ:

Stavbou PZ se rozumí přeložka středotlakého plynovodu dn 63 v délce 70 m, v úseku mezi pozemkem p.č. 407/1 a p.č. 407/14, oba v k. ú. Žlutava, na stavbě „**Přeložka STL plynovodu v obci Žlutava**“, (viz situace podle přílohy č. 1 k této smlouvě).

Finanční výše je uvedena čl. I. odst. 2. písm b) této smlouvy. Rozsah rekonstrukce je specifikován v TEZ 2000009216 (viz příloha č. 2).

čl. II.

Termín provedení stavby PZ

1. Stavba bude realizována v předpokládaném termínu dle projektové dokumentace, po domluvě se stavebníkem, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění stavby PZ.
2. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po úspěšné tlakové zkoušce a vypracované revizní zprávě na základě výjimky udělené ředitelem strategie a správy DS ze standardního postupu formou jeho připojení do schvalovacího workflow této smlouvy.
3. Následně je nutné provést technickou převijmku a podepsat „Zápis o odevzdání a převzetí přeložky PZ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
4. Při převijmacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.

čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Stavebník zajistí na své náklady zpracování projektové dokumentace (dále jen „PD“) pro územní řízení, případně stavební řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a předloží ji k odsouhlasení RWE GasNet. Toto odsouhlasení nenahrazuje stanovisko k PD vydané za RWE GasNet na základě plné moci společností RWE DS, s.r.o. připojování a rozvoje PZ-Morava jih. Stavebník se zavazuje zajistit na svůj náklad územní rozhodnutí, stavební povolení pro řádnou realizaci stavby PZ a kolaudační souhlas pro stavbu PZ.
2. Stavebník uzavře smlouvu o dílo s dodavatelem stavebně – montážních prací (dále jen „zhotovitel“) o zajištění realizace stavby PZ za podmínek této smlouvy a PD. Stavebník se zavazuje, že zhotovitele prokazatelně seznámí se schválenou PD, která byla zkontrolována odborem přípravy staveb a s podmínkami stanovenými RWE GasNet pro realizaci stavby PZ.
3. Stavebník se zavazuje zadat realizaci stavby PZ organizaci certifikované pro činnosti na plynárenských zařízeních v souladu s TPG 923 01.

4. Stavebník je povinen předložit RWE GasNet výzvu nejpozději 15 dnů před zahájením stavby PZ k ustanovení zaměstnance popř. zástupce RWE GasNet, který bude provádět kontroly a nejpozději pět pracovních dnů předem oznámit zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem RWE GasNet k PD.
5. Stavebník je dále povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku RWE GasNet k PD stavby PZ. Stavebník je povinen provádět všechny činnosti související s realizací stavby PZ s odbornou péčí.
6. RWE GasNet si vyhrazuje právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, provést kontrolu způsobu provádění stavby PZ a všech předepsaných zkoušek. RWE GasNet při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné stavby PZ.
7. Stavebník se zavazuje uhradit veškeré náklady spojené s odpojením a propojením PZ s/od distribuční soustavy RWE GasNet, zejména náklady za uniklý plyn odpuštěný při propoji, náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady RWE GasNet spojené s účastí na odpojení a propojením PZ.
8. Stavebník se zavazuje provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který předloží RWE GasNet k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. V případech, kdy dojde k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům, je stavebník povinen návrh technologického postupu zpracovat a předložit jej k odsouhlasení RWE GasNet tak, aby RWE GasNet mohla zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 energetického zákona v platném znění, tj. oznámit zákazníkům přerušení nebo omezení distribuce plynu nejméně 30 dnů předem.
9. Při přijímacím řízení předloží stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované RWE GasNet v jeho stanovisku ke stavbě PZ a smluvní dokumenty dle čl. V. této smlouvy.
10. Předání a převzetí se považuje za dokončené podepsáním Zápisu o předání a převzetí stavby PZ mezi stavebníkem, zhotovitelem stavby PZ a RWE GasNet.
11. Stavebník se zavazuje zajistit vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu PZ ve prospěch RWE GasNet. Stavebník se zavazuje písemně oznámit RWE GasNet do 10 dnů od zaplacení konečné faktury na stavbu PZ celkovou výši nákladů přeložky. RWE GasNet se zavazuje uhradit do 30 dnů od doručení tohoto oznámení částku ve výši 1/3 nákladů, maximálně však částku 100 000,- Kč (jednostotísíkorunčeských) bez DPH. Tato částka bude společností RWE GasNet, s.r.o. uhrazena stavebníkovi na základě jím vystavené faktury. Faktura bude obsahovat veškeré údaje daňového dokladu vyžadované platnými právními předpisy, odkaz na číslo této smlouvy a bankovní spojení zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup – v registru plátců DPH. RWE GasNet je oprávněna vrátit fakturu stavebníkovi ve lhůtě její splatnosti, jestliže neobsahuje veškeré údaje daňového dokladu, nebo pokud v ní nebudou správně uvedené údaje. U vrácené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti a to od doručené opravené faktury RWE GasNet. Doručovací místo pro fakturu je: RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem – Klíšská 940, PSČ 401 17.
12. Stavebník písemně oznámí RWE GasNet, s.r.o. zhotovitele stavby PZ vzešlého z výběrového řízení.

čl. IV. Věcněprávní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením stavby PZ nemění a že realizovaná stavba PZ po převzetí nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část RWE GasNet. Původní část PZ a vzniklé odpady se stávají vlastnictvím stavebníka okamžikem propojení stavby PZ.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že úhrada za zřízení věcného břemene k pozemkům dotčeným stavbou PZ ve vlastnictví stavebníka, jde za RWE GasNet. Smluvní cena za VB činí 500,-Kč bez DPH.
3. Stavebník se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet k dotčenému pozemku podle vzoru, který mu bude poskytnut od RWE GasNet - odboru správy nemovitého majetku, kontaktní osoba paní Řehořová Ivana. Případné odchylky od vzoru je povinen projednat před podpisem smlouvy s RWE GasNet – odbor správy nemovitého majetku.

4. RWE GasNet se zavazuje zajistit vklad věcného břemene ve svůj prospěch do katastru nemovitostí ke všem pozemkům dotčeným stavbou PZ, do jednoho roku od protokolárního převzetí stavby PZ RWE GasNet.
5. Geometrický plán bude vyhotoven stavebníkem v souladu s dokumentací distribuční soustavy - <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Stavebník se zavazuje předložit geometrický plán vlastníkovému PZ zastoupenému OSS nejpozději k příjemce přeložky PZ k provedení kontroly stanoveného rozsahu VB. V případě zjištění nesplnění podmínek nebude uhrazen podíl na nákladech společnosti RWE GasNet.

čl. V.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem ve smlouvě o dílo záruku za jakost díla. Záruční doba musí činit nejméně 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí stavby PZ RWE GasNet.
2. Stavebník se současně zavazuje ve smlouvě o dílo sjednat, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost, přechází dnem protokolárního předání a převzetím stavby PZ ze stavebníka na RWE GasNet.
3. Stavebník se současně zavazuje ve smlouvě o dílo sjednat následující způsob uplatnění nároku z vady:
 - a) V případě výskytu vady stavby PZ je RWE GasNet povinna tuto skutečnost písemně oznámit stavebníkovi. Jakmile RWE GasNet odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle RWE GasNet na adresu zhotovitele a v kopii na stavebníka.
 - b) Stavebník zajistí odstranění vady v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, nebude-li s RWE GasNet písemně dohodnuto jinak. Stavebník je povinen písemně předat opravenou část stavby RWE GasNet.
4. Stavebník nese nebezpečí škody na stavbě PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

čl. VI.

Společná ustanovení

1. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny RWE GasNet, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty RWE GasNet, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na internetových stránkách RWE GasNet.

čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Převede-li stavebník investorství stavby PZ na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit RWE GasNet změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.

4. Právní vztahy, neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Stavebník:

Ve Žlutavě dne 19. 8. 2015



Ing. Stanislav Kolář
starosta

RWE GasNet:

V Brně dne

19. 8. 2015

Ing. Radim Ščudla
specialista správy DS - Morava jih

RWE GasNet, s.r.o.

Klíšská 940

401 17 Ústí nad Labem

DIČ CZ27295567

Ing. Boris Vyskočil
vedoucí správy DS – Morava jih